INFOVERANSTALTUNG

Ferien- und ZweitwohnungsbesitzerInnen

28. Juli 2023 – Mehrzweckgebäude Gluringen, 18:00 Uhr

HERZLICH WILLKOMMEN!

- Begrüssung durch Samuel Hofmann

- Die Präsentation wird im Anschluss auf die Website geladen.
- Bei Fragen, fragen.

ABLAUF

1. Update zum Gesetz über die Beherbergung die Bewirtung und den Kleinhandel mit alkoholischen Getränken (GBB) – 5’
2. Team vorstellen – wer macht was bei der OTAG – 5’
3. FeWo Verwaltung und Klassifikation – 15’
4. Projekt «Cleanovators» – Raoul Calame – 20’
5. Update zu: Biketrails, InfoPoint Gletsch & Langlauf-Weltcup – 15’
6. Swisstainable – 5’
7. News vom Marketing– 10’
8. Apéro

UPDATE ZUM GBB

- Gesetz über Beherbergung, Bewirtung & Kleinhandel mit alkoholischen Getränken
  - Am 01.09.2022 revidiert.
  - Neu wäre:
    - Meldepflicht für die Vermietung und Führen eines Vermieterregisters
    - Gästekontrolle und Ankunftsformular auch für Unterkünfte «ohne hotelmässige Leistungen»
    - (strengere Auflagen für den Erhalt einer Betriebsbewilligung)
  - Gleich bleibt:
    - Pflicht zur Übermittlung von Logiernächte-Daten zu statistischen Zwecken

UPDATE ZUM GBB

- Gesetz über Beherbergung, Bewirtung & Kleinhandel mit alkoholischen Getränken
  - Zurzeit noch einige Fragen offen und ungeklärt. Unter Anderem:
    - Was genau heisst «ohne hotelmässige Leistungen»? Sind das Ferienwohnungen oder nicht?
    - Wer braucht eine Betriebsbewilligung?
    - Wie sieht es mit dem Datenschutz aus?
    - Wie wird die Gästekontrolle bei Gruppen und bei «Self-Check-In» durchgeführt?
    - Wer kontrolliert was und wie?
    - Gibt es eine Umsetzungsfrist?

UPDATE ZUM GBB

- Gesetz über Beherbergung, Bewirtung & Kleinhandel mit alkoholischen Getränken
  - In der Tendenz:
    - Liegt die End-Verantwortung zur Umsetzung und Kontrolle bei den Gemeinden
    - Diese können und werden einen Grossteil der Aufgaben an die Tourismusorganisation delegieren
    - Liegt die Verantwortung zur Meldung (als Vermieter), zur Gästekontrolle und zur Meldung der Statistischen Daten beim Beherberger.
  - Darum:
    - Halten wir (Gemeinden und OTAG) Sie weiterhin auf dem Laufenden.
    - Informieren wir (z.B. mit dem Jahresversand der Kurtaxenrechnung oder im «Niwws va insch») Sie, sobald wichtige Detail-Fragen geklärt werden konnten.

DAS TEAM DER OTAG

- Wer macht was (per 1. August 2023)

DAS TEAM DER OTAG

- Team Gästebetreuung und –information (v.l.n.r.):
  - Cristina Dähler (80%), Teamleitung & Produktmanagement
  - Jenny Assarson (40%), Gästebetreuung und –information
  - Esther Lagger (80%), Gästebetreuung und -information
  - Elena Eyholzer (100%), Gästebetreuung und -information
  - Sabine Weidmann (100%), Gästebetreuung und -information

DAS TEAM DER OTAG

- Marketing und Events (v.l.n.r.):
  - Sonja Dähler (60%), Leiterin Marketing & Events, Stv. Geschäftsführerin
  - Carolin Perren (100%), Mitarbeiterin Marketing
  - Charlene Lauber (80%), Digital Content Managerin

DAS TEAM DER OTAG

- Finanzen, Services und Geschäftsführung (v.l.n.r.):
  - René Blättler (60%), Inkasso Tourismustaxen
  - Stefan Meier, Leiter Finanzen und Personalwesen (im Mandat)
  - Claudia Wermelinger (60%), Buchhaltung und Rechnungswesen
  - Samuel Hofmann (100%), Geschäftsführer

FEWO VERWALTUNG

2292
Ferienwohnungen

1735
Eigenbelegung

343
Vermietung

Ø 35
Tage pro Jahr belegt

Ø 330
Tage pro Jahr «kalte Betten»

28.07.2023

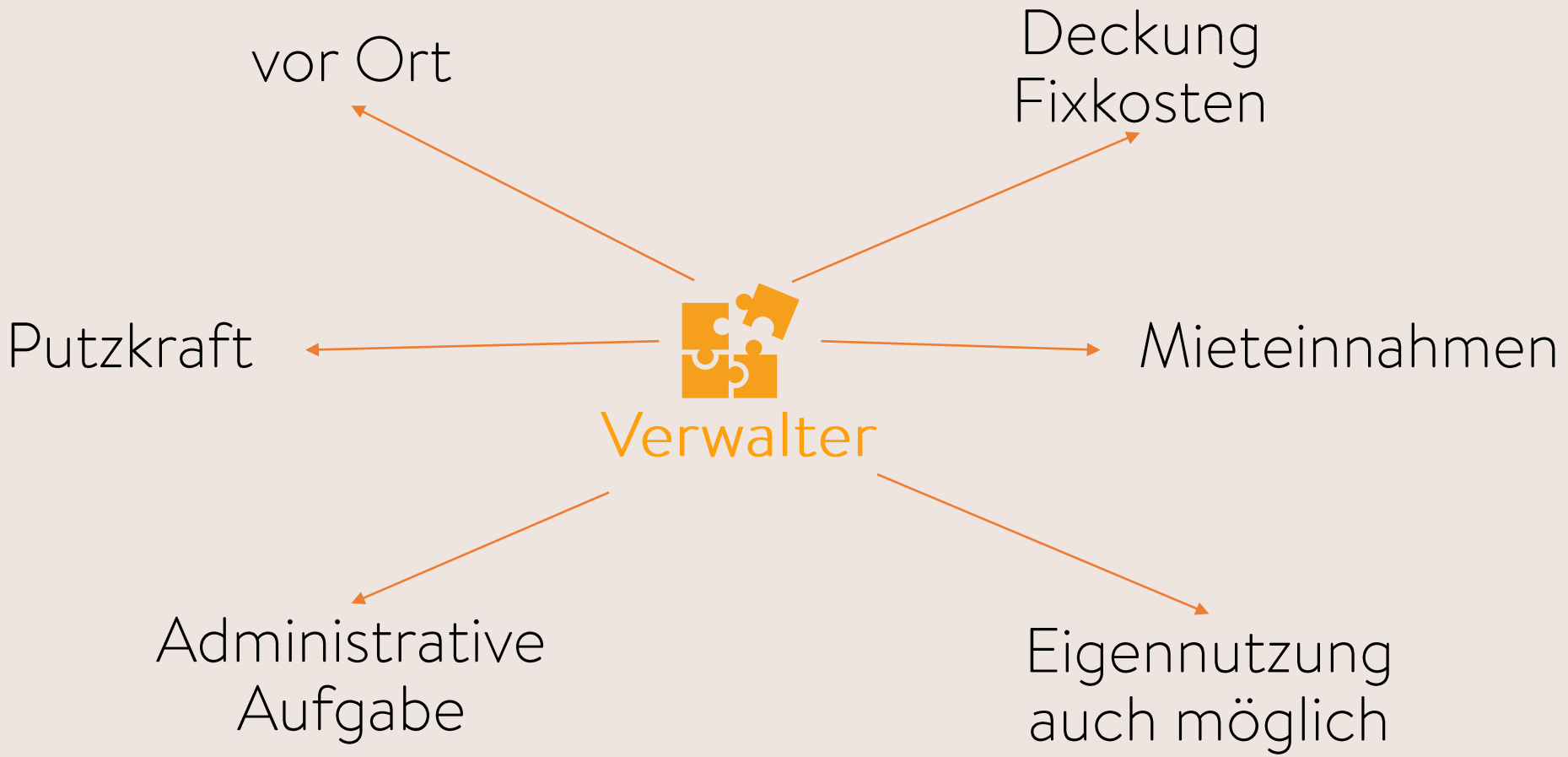
FEWO VERWALTUNG

Gründe zur Eigenbelegung

- Wohnort zu weit weg (Schlüsselübergabe, Schwierigkeiten etc.)
- Keine Putzkraft
- Fehlende Informationen zur Vermietung
- Zu wenig Ressourcen

Lösung = Verwalter

FEWO VERWALTUNG



FEWO VERWALTUNG

Unsere Verwalter

- Zumi Plus
- AZ Service
- Jossen Immobilien
- Mabeo
- Leisure Rentals

FEWO KLASSIFIKATION

9100

3858

21 von 343

Kategorien 1 bis 5 Sterne

Vorteile für Gäste und Vermieter

- Offizielle Schweizer Klassifikation
- Abheben von Mitwerben / Vergleichbarkeit
- Wichtiger Beitrag zur Qualität im Schweizer Tourismus
- 4 Jahre gültig
- Bessere Online Positionierung
- Sterne garantieren eine Mindestqualität

28.07.2023

FEWO KLASSIFIKATION

- Spezialisierungen

Familienfreundlich

Haustiere willkommen

Barrierefrei / Bedingt barrierefrei

Berghütten / Rustici / Maiensässe

Bikefreundlich

FEWO KLASSIFIKATION

- Ablauf

1. Erhebungsbogen ausfüllen
2. Wir erfassen die Ferienwohnung
    2.1. Minimalanforderungen und Musskriterien müssen erfüllt sein
3. Klassifikationsresultat wird ermittelt und Objekt klassiert
4. Urkunde ausstellen

Gültigkeit: 4 Jahre

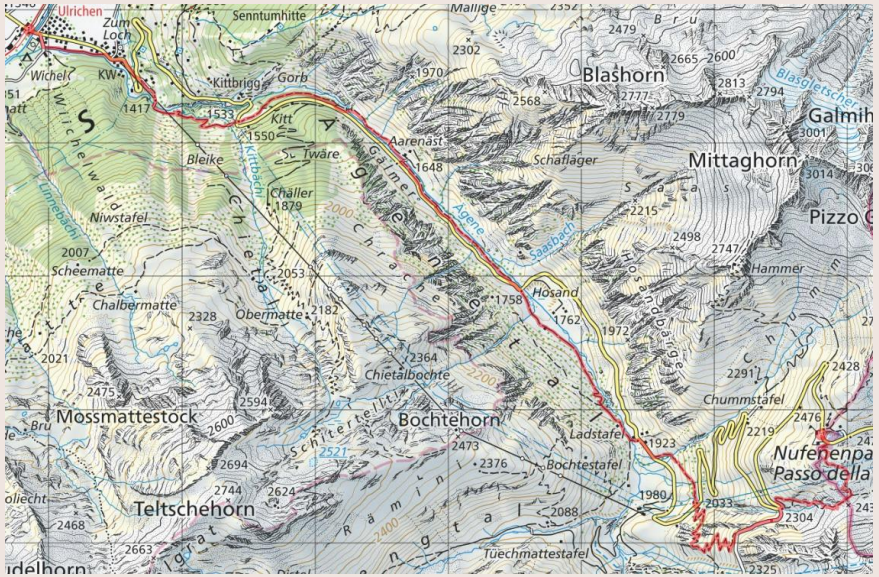
Dauer Klassifikationsverfahren: 2 bis 4 Wochen

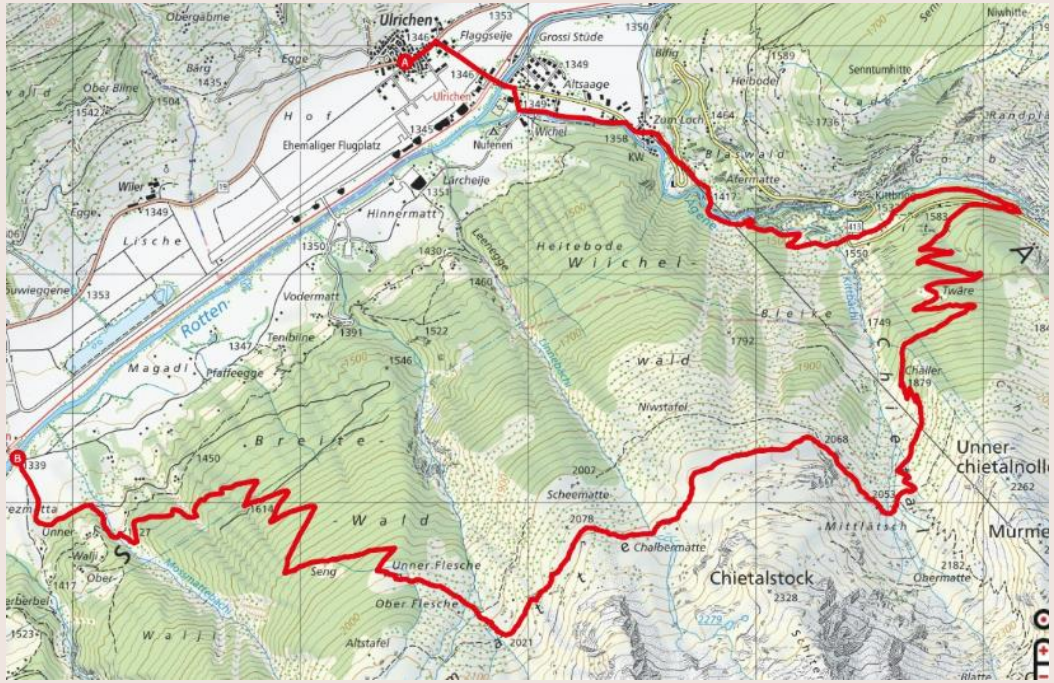
PROJEKT «CLEANOVATORS»

- Cleanovators – was ist die Idee dahinter?
  - Präsentation von Raoul Calame, raoul.calame@raiffeisen.ch

BIKEREGION GOMS

- Neue Biketrails im Bau 2023
  - **Nufenentrail** vom Nufenenpass nach Ulrichen (Teil des Gotthard Labyrinths).
  - **Moosmattentrail**: erster Teil der **Panorama Bike Valais Route** von Ulrichen nach Geschinen.





BIKEREGION GOMS

- Updates zum Bau online

TRAILBAU UPDATE

für den Mountainbikesport tut sich was im Goms

Zusammen mit dem Bike-Netzwerk Gotthard, den beiden Gemeinden Obergoms und Goms wurden gemeinsam mit der Unterstützung von bikeplan (lokales Bike-Wege-Planungsbüro) neue Mountainbike-Strecken erarbeitet und geplant. Im Sommer 2023 werden der Trail vom Nufenenpass nach Ulrichen sowie der erste Teil der Panorama Bike Route Valais von Ulrichen nach Reckingen gebaut. Hier bleibst du immer auf dem Laufenden. Wir informieren regelmässig mit aktuellen Bildern und Videos vom Trailbau. Wir freuen uns, dich im Herbst anlässlich der Eröffnung der neuen Trails im Goms begrüssen zu dürfen. Ride on!

BAUBEGINN NUFENENTRAIL

5. Juni 2023

BAUBEGINN MOOSMATTENTRAIL

27. Juni 2023

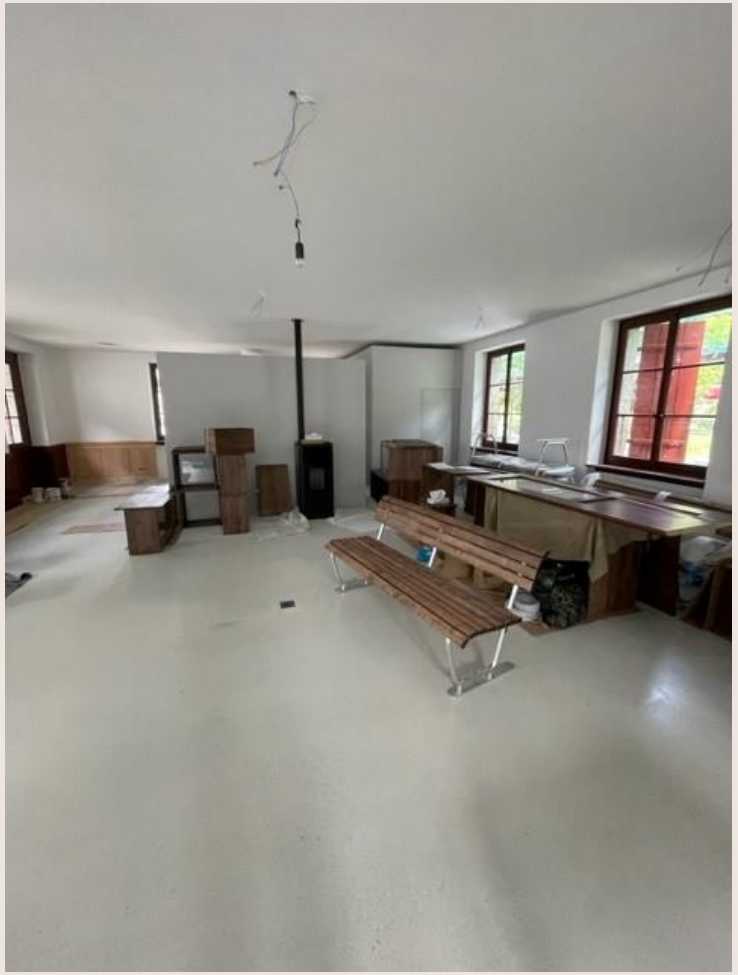
BIKEREGION GOMS

- Neue Biketrails Bau 2024
  - **Furkatrail** vom Furkapass nach Oberwald (Teil des Gotthard Labyrinths)
  - Erneuerung Galmihorntrail
  - Erneuerung / Erweiterung Gämschfax Abfahrt nachUlrichen
- Bikehotels- und Infrastruktur
  - Hotels mit dem Bikelabel von Hotellerie Suisse: Hotel Blinnenhorn, Hotel Glocke, Hotel Landhaus, Berglodge Goms
  - Bikemiete: HiSport Oberwald, Elmars Gadä Geschinen, Olympia Sport Blitzingen, Hotel Furka, Hotel Landhaus

INFOPOINT GLETSCH

- Neuer InfoPoint Gletsch
  - OTAG Mitglied IG Region Gletsch
  - Umfangreiche Sanierung des InfoPoint Gletsch
    - 24h InfoKiosk – mit einer Outdoorstele
    - Betreuter Shop mit Vitrinen (Sehenswürdigkeiten und Geschichten)
    - Virtueller InfoPoint für Videotelefonie (Goms & Andermatt Tourismus)
  - Offizielle Eröffnung Samstag, 19. August
  - Eröffnungsfeier Samstag, 9. September
  - Website: https://www.infopoint-gletsch.ch/ (ab Eröffnung aktualisiert)
  - Betreut durch freiwillige Mitarbeitende

INFOPOINT GLETSCH



28.07.2023

WELTCUP 2024 IM GOMS

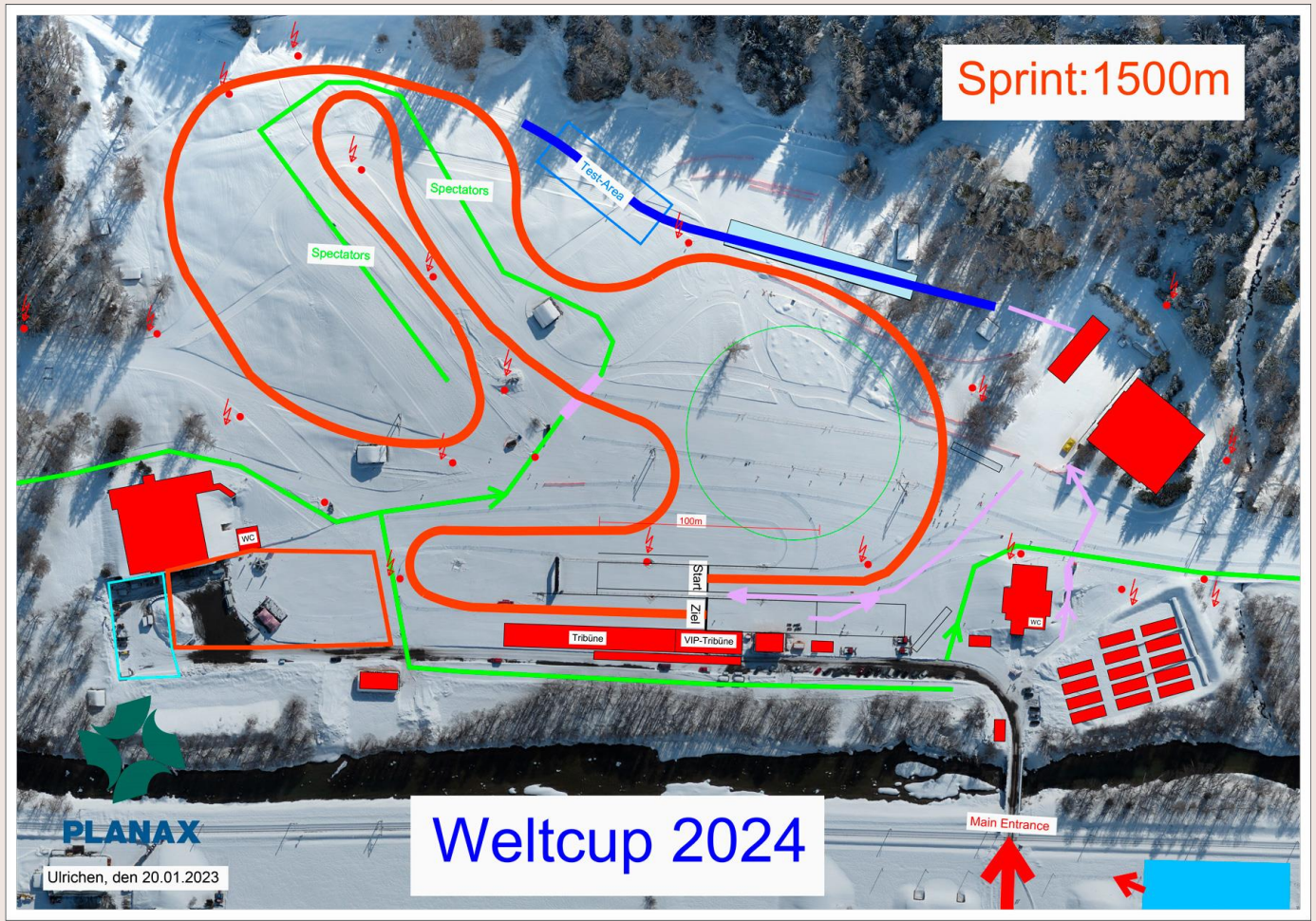
- COOP FIS Langlauf Weltcup vom 26. bis 28. Januar 2024
  - Die Langlauf Welt-Elite zu Gast im Goms
  - Drei Tage spannende Rennen:
    - Freitag, 26. Januar Voraussichtlich Mixed-Staffel, 4x 5 km, Klassisch und Freistil
    - Samstag, 27. Januar Voraussichtlich Sprint, Freistil
    - Sonntag, 28. Januar Voraussichtlich Massenstart, 20 km, Freistil
  - Veranstaltungsort: Nordisches Zentrum Goms
  - 200 AthletInnen (567 Personen total im Tross) aus 20 Nationen
  - 12'000 ZuschauerInnen vor Ort
  - Live Übertragung über SRF
  - Gesamtbudget: ca. CHF 1.1 Mio.

WELTCUP 2024 IM GOMS

- COOP FIS Langlauf Weltcup vom 26. bis 28. Januar 2024
  - Ticketpreise:
    - Vorverkauf: CHF 15.-
    - Tageskasse: CHF 20.-
    - VIP-Eintritt: CHF 200.-
  - TV-Potential:
    - Schweiz: 0.5 Millionen
    - International 10 Millionen
  - Helfer: Es werden ca. 150 Helfende gesucht. Meldung über Website.
  - Organisation: Eventverein Goms

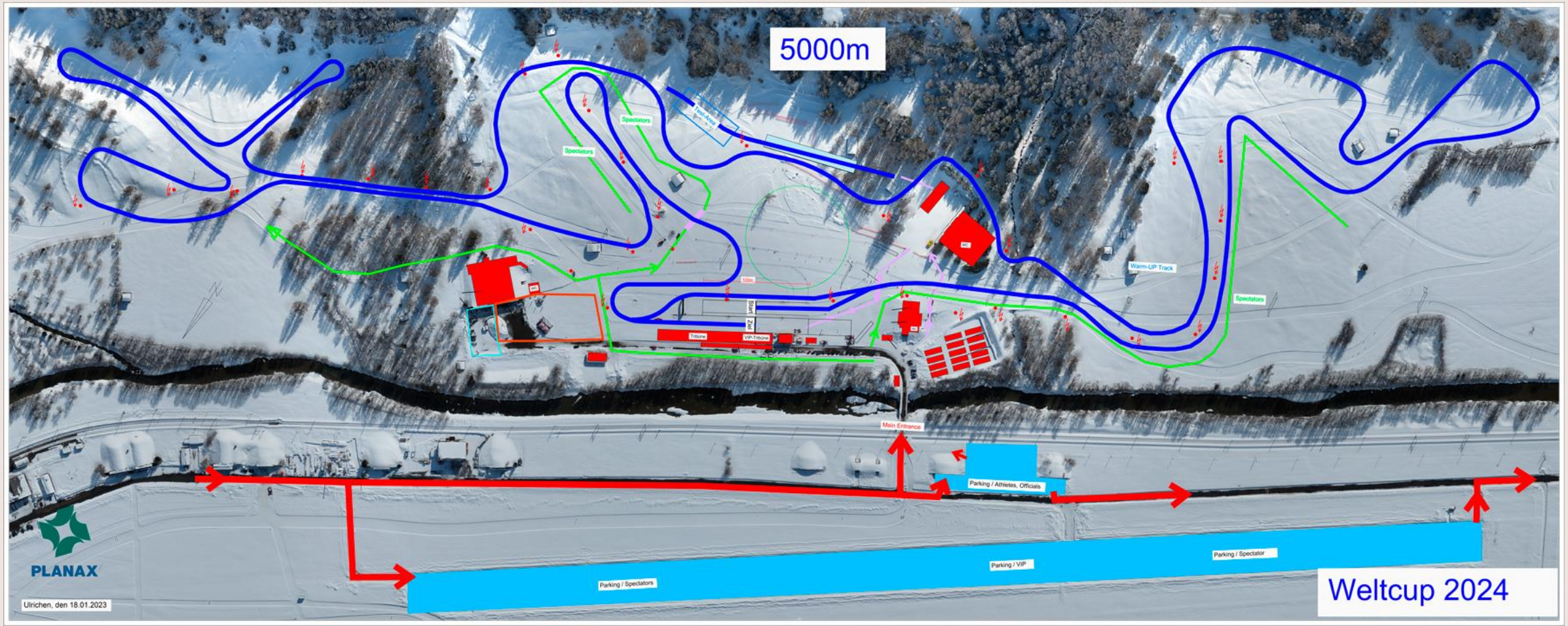
WELTCUP 2024 IM GOMS

- COOP FIS Langlauf Weltcup vom 26. bis 28. Januar 2024
  - Strecken:



WELTCUP 2024 IM GOMS

- COOP FIS Langlauf Weltcup vom 26. bis 28. Januar 2024



SWISSTAINABLE

- Wir sind committed (Level 1)
  - Nachhaltigkeitsprogramm des Schweizer Tourismus Verbandes
    - Drei Levels: committed, engaged und leading
  - Nachhaltige Unternehmensführung mit verschiedenen Projekten
  - Ziel: möglichst viele Betriebe / Partner im Goms committen sich
  - Jede Vermieterin / jeder Vermieter kann mitmachen
    - Betriebe werden bei Schweiz Tourismus unter Unterkünften aufgelistet.
  - Bei Interesse melden bei: cristina.daehler@goms.ch
  - Mehr zu Swisstainable auf www.stv-fst.ch

NEWS VOM MARKETING

- Neues Sommermagazin
  (Zum Mitnehmen und
  Auflegen in den Ferienwohnungen)
- Sommerkarte

28.07.2023

GOMMER NATUR BEKENNTNIS

- 10 Verhaltensregeln im Goms

28.07.2023

GOMMER NATUR BEKENNTNIS

1. Wir durchqueren die Alpen, Wiesen und Wälder mit Rücksichtnahme.
2. Wir kaufen regional ein und unterstützen lokale Gastbetriebe.
3. Wir übernachten nur dort im Freien, wo es erlaubt ist.
4. Wir lassen keinen Abfall zurück.
5. Wir teilen und leihen aus, statt immer wieder neu zu kaufen.
6. Wir wählen unsere Touren bewusst und legen vorgängig einen sorgfältigen Plan fest.
7. Wir vermeiden Foodwaste.
8. Egal ob BikerIn oder WanderIn - wir respektieren einander.
9. Wir ziehen die Anreise mit dem ÖV vor.
10. Wir entfachen Feuer nur an dafür vorgesehen Stellen.

28.07.2023

FRIGOR TOUR

- Die Hofläden im Goms
  www.goms.ch/frigor-tour

HOFLADEN "DANKESÄGE"

Münster

FRIGOR MIA PRODUCTS

Reckingen

BIOHOF "MATTE"

Selkingen

HOFLADEN MATTHIAS BLATTER

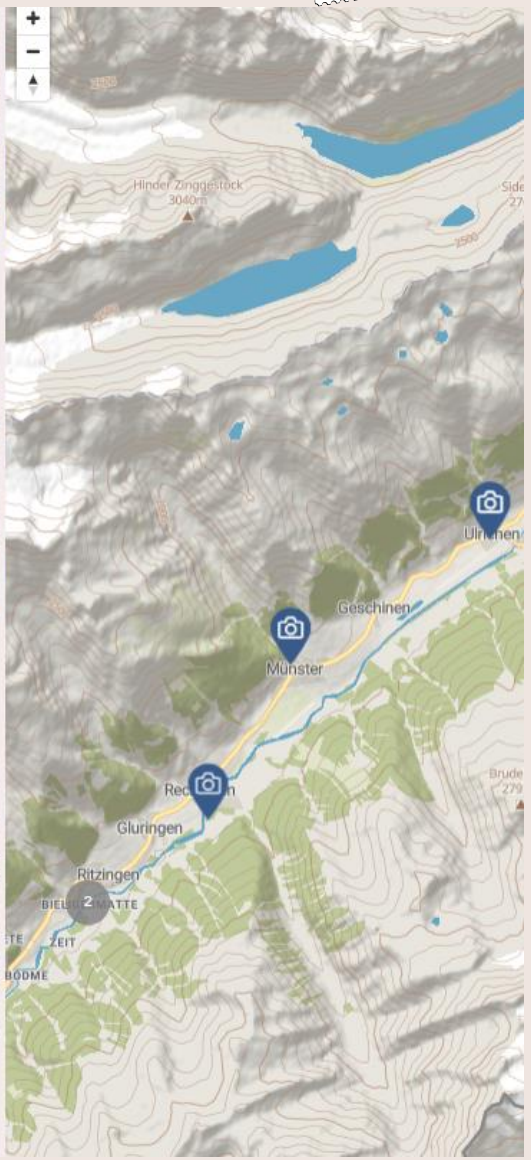
Ulrichen

HOFBEIZ BÜRLI-SCHIIRLI

Oberwald

FRIGOR SPYCHERHOF

Ritzingen



28.07.2023

REGIONALE PRODUKTE

GOMS
Valais★Wallis
GARANTIÄRT VA HIÄ.

IM GOMS ÜFEM LÖIFENDE BLIBE

- Newsletter Goms Tourismus
  www.goms.ch/newsletter
- Newsletter Gemeinden
  https://gemeinde.obergoms.ch/
  www.gemeinde-goms.ch
- App "Gemeinde News“ herunterladen

FRAGEN, VARIA & DIVERSES

- Gibt es Fragen?
- Varia
- Diverses
  - Nächste Infoveranstaltung:
    Donnerstag, 28. Dezember 2023, abends.

HERZLICHEN DANK!

- ...für Ihre Aufmerksamkeit.

APÉRO

28.07.2023